

Rozkwitło

Os. Kalinowe rozchwytywane

Katarzyna Woznińska

W trzy miesiące firma Kalbud Deweloper sprzedała prawie wszystkie mieszkania z IV etapu osiedla Kalinowego. W związku z tak dużym zainteresowaniem, podczas Wielkopolskich Targów Mieszkań w najbliższy weekend, deweloper zaprezentuje ofertę lokali, które powstaną w ramach kolejnej części inwestycji.

Obecnie na terenie osiedla prowadzone są prace budowlane związane z III i IV etapem, których termin realizacji przypada odpowiednio na lipiec i wrzesień 2010 r. Już niedługo zostaną one rozszerzone o kolejny.

Początkowo planowano V etap dopiero po ukończeniu poprzednich, jednak duży popyt na nieruchomości w Rokietnicy sprawił, że firma Kalbud Deweloper zdecydowała się dłużej nie czekać.

– Mieszkania z IV etapu sprzedały się bardzo szybko, w związku z tym postanowiliśmy nie zwlekać i przedstawić ofertę na kolejne lokale – mówi Tomasz Wnuk, dyrektor do spraw handlowych Kalbud Deweloper. – Z uwagi na coraz lepszą koniunkturę na rynku mieszkaniowym, sądzimy, że

również one cieszyć się będą dużym zainteresowaniem – dodaje T. Wnuk.

Budowa 72 mieszkań w V etapie rozpocznie się w kwietniu, a zakończy pod koniec tego roku. W trzech blokach planowane są mieszkania dwu- i trzypokojowe o powierzchni od 52,07 do 64,48 mkw. Tę część inwestycji, tak jak poprzednie jej etapy, realizuje firma Hochtief Polska.

Ceny mieszkań wahać się będą od 3600 do 3800 złotych za mkw. To już przedostatni etap budowy tego podpoznańskiego osiedla. Oprócz obecnie budowanych obiektów, powstaną jeszcze tylko dwa bloki, w których znajdzie się 48 mieszkań.

Zespół 19 dwupiętrowych budynków stanowi kameralny kompleks z własną infrastrukturą, monitoringiem i miejscami parkingowymi.

Dodatkowymi atutami osiedla są automatycznie podlewane trawniki, podziemne zbiorniki na odpady oraz plac zabaw dla dzieci. Już niebawem zostaną otwarte punkty handlowo-usługowe w centrum osiedla.

Rokietnica staje się od jakiegoś czasu popularną „sympalnią Poznania”.



Wszystkie mieszkania w ramach kolejnego etapu rozbudowy osiedla Kalinowego w Rokietnicy zostały praktycznie sprzedane. Deweloper planuje kontynuować inwestycję w podpoznańskiej gminie

