

Rośnie osiedle Kalinowe

Rokietnica Już 40 procent mieszkań ma właścicieli

Katarzyna Woznińska

Wraz z początkiem roku Kalbud Deweloper rozpoczął prace nad IV etapem Osiedla Kalinowego. Po miesiącu sprzedaży już 40 procent mieszkań znalazło nabywców.

IV etap osiedla Kalinowego to mieszkania jedno-, dwu- i trzypokojowe o powierzchni od 37 mkw. do 66 mkw. W powstających blokach znajdzie się 36 lokali.

– Ich nabywcy już we wrześniu tego roku otrzymają klucze – mówi Tomasz Wnuk z firmy Kalbud. Deweloper przyznaje także, że zainteresowanie ofertą jest spore. – Klienci najczęściej pytają o mieszkania trzypokojowe – dodaje T. Wnuk.

Deweloper podpisał już umowy sprzedaży na 40 proc. mieszkań z IV etapu, a kolejne 20 proc. objęte jest rezerwacją. Inwestycję, tak jak poprzednie etapy Kalinowego, realizuje Hochtief Polska SA.

Kalbud prowadzi równolegle także prace związane z trzecim etapem, którego budowa rozpoczęła się jesienią, a zakoń-

czenie planowane jest na koniec lipca tego roku.

– Od września 2009 roku, niemal wszystkie mieszkania z tej części osiedla, znalazły już nabywców. Dodatkowo, realizowany jest także rynek z fontanną, ławkami i przestrzenią spacerową – tłumaczy Tomasz Wnuk.

Wokół centralnego placu deweloper zaplanował część handlową, w której znajdą się między innymi: sklep spożywczy, apteka, przedszkole oraz placówka NFZ.

Osiedle Kalinowe to jedna z najbardziej rozpoznawalnych inwestycji na terenie Rokietnicy.

Zespół dwupiętrowych bloków stanowi kameralny kompleks z własną infrastrukturą, monitoringiem, automatycznym podlewaniem trawników, podziemnymi śmietnikami, miejscami parkingowymi, ławkami, skwerkami, placem zabaw dla dzieci oraz centralnym punktem osiedla (rynkiem), przy którym już niedługo otwarte zostaną punkty handlowo-usługowe.