

400 rodzin zamieszka na osiedlu Kalinowym

Katarzyna Woznińska

Osiedle Kalinowe w Rokietnicy, jest już gotowe. Czwarty i zarazem ostatni etap budowy został oficjalnie zakończony. Ponad 400 mieszkań ma już właścicieli, a kilka z nich czeka na nowe rodziny.

Osiedle Kalinowe można uznać za ostatecznie wykończone i zamieszkałe. Kalbud Deweloper, realizator osiedla, rozpoczął prace w 2007 roku. Budowa odbywała się w sześciu etapach i realizowana była w często niesprzyjających warunkach atmosferycznych. Obecnie osiedle to teren, na którym nie zabrakło udogodnień dla mieszkańców. Zadbano o wygodę i jakość życia. Mieszkańcy mogą korzystać ze sklepu ogólnospżywczego oraz usług, takich jak stomatolog. Ogólnie jest 15 punktów usługowych.

– Pomyśleliśmy również o najmłodszych, którym zapewniliśmy przedszkole oraz plac zabaw – mówi Tomasz Wnuk, dyrektor ds. handlo-



Osiedle Rozalin usytuowane jest przy Jeziorze Lusowskim

wych firmy Kalbud Deweloper. – Zaczynają działalność apteka i przechodnia NFZ – dodaje.

Mieszkańcy twierdzą, że wnętrza są nowoczesne i bardzo dobrze wykonane, a przestronne osiedle jest oazą spokoju ze względu na lokalizację, z dala od wielkomiejskiego zgiełku.

– Wielu z nas przeprowadziło się tutaj z Poznania, dlatego tak bardzo cenimy sobie spokój – mówi Oliwia Kwiatkowska, mieszkanka osiedla Kalinowego. – Najważniejsze, że obok naszych domów znajduje się kompleks sklepów. Cieszę się, że mieszkam na Kalinowym i nie wyobrażam kolejnej przeprowadzki do stolicy wielkopolski – dodaje O. Kwiatkowska.

Deweloperowi zaufało około 400 rodzin. Do dyspozycji zostało tylko kilkanaście wolnych, gotowych mieszkań.

Osiedle Kalinowe znajduje się w niedalekiej odległości od Poznania oraz w bliskiej odległości od centrum Rokietnicy. Chwalą to sobie miesz-

kańcy, ponieważ mogą odpocząć od miejskiego tłoku, korzystając z uroków natury. Bardzo często z okien osiedla można zobaczyć biegające sarny i zające. Ponadto, na osiedlu Kalinowym można poczuć się bezpiecznie, ponieważ jest ono w pełni monitorowane, a solidny wykonawca w postaci firmy Hochtief Polska S.A. – generalny wykonawca takich budynków jak Stary Browar czy Galeria Malta w Poznaniu – gwarantuje wysoką jakość realizacji inwestycji.

Budowa osiedla trwała cztery lata. Dzięki przyspieszeniu osiedle Kalinowe zostało ukończone wcześniej, niż planowano. Kalbud Deweloper oddał już w ręce mieszkańców niemal wszystkie budynki mieszkalne, a efekt końcowy jest satysfakcjonujący dla ich posiadaczy. Oficjalnie już zakończone osiedle Kalinowe to mała społeczność poza Poznaniem i charakterystyczny już dla regionu obiekt deweloperski.